

z dnia 27 października 2025 r.

w sprawie: przeznaczenia do oddania w dzierżawę części nieruchomości gruntowej z działki nr 7309/4 w Gilowicach, stanowiącej własność gminy Gilowice, ustalenia stawki za dzierżawę gruntu.

Na podstawie art.30 ust.1 i ust.2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz.U. 2025 r. poz. 1153), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 Ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z póź.zm.) w zw. z uchwałą Nr XX/124/25 Rady Gminy Gilowice z dnia 27.10.2025 r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie części nieruchomości ozn. nr działki 1502 i 7309/4 położonych w Gilowicach dotychczasowym dzierżawcom i odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy oraz § 4 ust.3 i 4 Uchwały Nr XXIX/118/08 Rady Gminy Gilowice z dnia 29 grudnia 2008 r. w sprawie nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących mienie gminy oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam w dzierżawę **od dnia 2 grudnia 2025 r. na czas nieoznaczony**, część nieruchomości gruntowej o **pow. 22 m² z działki nr 7309/4 o pow. ha, objętej KW NR BB1Z/00068322/5**, położonej w Gilowicach.

§ 2

Ustalam stawkę czynszu za dzierżawę gruntu w wysokości:

Grunt z przeznaczeniem na lokalizację części sklepu spożywczo – przemysłowego w Gilowicach przy ul. Krakowskiej – **6,00 zł za 1 m², plus obowiązujący podatek VAT co stanowi kwotę – 162,36 zł miesięcznie.**

§ 3

1. Podać do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Gilowicach, a także zamieszczenie na stronach internetowych gminy <http://bip.gilowice.pl> i www.gilowice.pl, a informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki gruntami.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.